

72 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 34 m²

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

État immeuble : Bon

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : G

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



Appartement 837 Grasse

GRASSE L'agence N2G vous propose: un appartement 2 pièces en duplex au rez-de-chaussée dans le centre historique de Grasse. Il est composé d'un salon avec coin cuisine aménagé, d'un escalier intérieur, d'un bureau indépendant pouvant servir de coin nuit, d'une salle de bain, d'un WC indépendant et d'une cave.

L'appartement est loué actuellement pour un loyer 470 €/mois HC C'est un bien idéal pour placement locatif, le permis de louer a été obtenu.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 895 €

Bien en copropriété

10 lots dans la copropriété 72 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

09/05/2025 - Prix T.T.C



- RCS : 488 766 445 Préfecture de Nice

Code NAF : 703C - SIRET : 488 766 445 00032