

195 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 57 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1975**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Aperçu mer**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Plan amélioré**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : E**

Document non contractuel

11/10/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 844 Le Cannet

LE CANNET ROCHEVILLE secteur Paul Doumer Appartement trois pièces composé : d'une entrée, d'une cuisine avec terrasse, d'un séjour avec terrasse, de deux chambres avec placards, d'un WC indépendant, d'une salle de bain, d'une cave et d'une place de parking privé extérieure. Résidence sécurisée et calme ,vue dégagée ,proche de tous les commerces , ascenseur dans la résidence . Idéal pour premier achat Reviens a la vente (refus de pret ) Contact Mme Leibovici Tel 06.67.27.30.03

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 280 €

Bien en copropriété

195 000 € honoraires d'agence inclus

Copropriété : procédure en cours

